

PLAN ADI:	MUĞLA İLİ, MARMARİS İLÇESİ, TURUNÇ MAHALLESİ, 248 ADA 2 PARSEL (ESKİ 261 PARSEL) İLE 249 ADA 1 PARSEL (ESKİ 263 PARSEL) NUMARALI TAŞINMAZLARA İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
TM NO ADI:	117 / MARMARİS VE ÇEVRESİ TURİZM MERKEZİ
ÖLÇEK:	1/1000
PAFTA SAYISI:	2 / 3
PAFTA ADI:	ODR-E-21-D-1-A
PIN:	UBP - 481138184

İMAR PLANI

İMAR PLANI

MÜHÜRLEME HAZIRLANAN 4 (ÇÖ) BAĞTIDAN İBARET MUĞLA İLİ, MARMARİS İLÇESİ, TURUNÇ MAHALLESİ 248 ADA 2 PARSEL (ESKİ 261 PARSEL) İLE 249 ADA 1 PARSEL (ESKİ 263 PARSEL) NUMARALI TAŞINMAZLARA İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI KURULUNUN 28.06.2005 TARİHLİ VE 2026/05-06 SAYILI KARARI İLE UYGUN GÖRÜLEREK 2634 SAYILI TURİZMİ TEŞVİK KANUNUNUN 7 NCI MADDESİ UYARINCA ONANDI.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
YATIRIM VE İŞLETMELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

MUĞLA - MARMARİS - TURUNÇ
(AYDIN)
O20-b-21-d-1-a

20

01									
08									
11	B								
16									
02	1	2	3	24	25				

4 072 270 31

611 594 10

O20-b-21-a-4-d

4 072 277 52

MUĞLA İLİ, MARMARİS İLÇESİ, TURUNÇ MAHALLESİ
248 ADA 2 PARSEL (ESKİ 261 PARSEL) İLE
249 ADA 1 PARSEL (ESKİ 263 PARSEL) NUMARALI TAŞINMAZLARA İLİŞKİN
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM



SINIRLAR
PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

MÜLKİYET SINIRI

YAPI YAKLAŞMA SINIRI

ÖZEL KANUNLARLA BELİRLENEN ALAN VE SINIRLAR

KIYI KENAR ÇİZGİSİ

ALAN KULLANIMLARI

YAPI DÜZENİ VE YOGUNLUKLARI

EMSAL

Yerleşim - m.

AFET TEHLİKELİ ALANLAR

ÖNLEMLİ ALAN SINIRI

JEOLOJİK AÇIDAN ÖNLEMLİ ALAN
(ÖA-2.1)

TURİZM ALANLARI

KONAKLAMALI TURİZM TESİS ALANI

GÜNÜBÜRLÜK TESİS ALANI

KENTSEL VE TEKNİK ALTYAPI

ULAŞIM

GENEL OTOPARK ALANI

TAŞIT YOLU

PLAN NOTLARI

- KONAKLAMALI TURİZM TESİS ALANI OLARAK DÜZENLENEN ALANLARDA, TURİZM TESİSLERİNİN NİTELİKLERİNE İLİŞKİN YÖNETMELİKTE YER ALAN KONAKLAMA TESİSLERİ YAPILABİLİR. BU ALANLARA YÖNELİK UYGULAMALAR; 17.06.2005 TARİHİNDE ONAYLANAN MARMARİS VE ÇEVRESİ TURİZM ALANI TURUNÇ (MARMARİS) 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU PLAN HÜKÜMLERİ 3.3 MADDESİNDE DÜZENLENEN TURİZM TESİS ALANLARI HÜKMÜ DOĞRULTUSUNDA YÜRÜTÜLECEKTİR.
- BU PLANDA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 17.06.2005 TARİHİNDE ONAYLANAN MARMARİS VE ÇEVRESİ TURİZM ALANI TURUNÇ (MARMARİS) 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU PLAN HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

4 072 000

O20-a-25-c-2-b

4 071 900

4 071 800

4 071 700

4 071 600
611 603 16

4 071 578 66

611 700

611 800

O20-b-21-d-1-d

611 900

612 000

612 100

612 161 21

4 071 555 99

ELİPROJOD - GP380
DATUM - ITRF96
BAŞLANGIÇ BİÇİMİ - UTM
PROJEKSİYON - UTM(27.3)

1/1000

MUTFAHİT TUNA MİRİS LTD.ŞTİ.

SORUMLU MİRİS ERDEM TUNA

TEKİNİT

MUĞLA - MARMARİS - TURUNÇ-O20-b-21-d-1-a
(AYDIN)